

Asbesti- ja haitta-ainekartoitukset Kiratek Oy:lta



Asbestia ja muita haitallisia aineita esiintyy yleisesti

Rakentamisen yhteydessä on menneinä vuosikymmeninä käytetty yleisesti lukuisia tuotteita, jotka sisältävät ympäristölle ja terveydelle haitallisia aineita.

- **Asbestia esiintyy** mm. vesi- ja viemäriputkissa, ilmanvaihtokanavissa ja -laitteistoissa, julkisivu-, palonsuoja- ja verhouk- ja akustisissa levyissä, lämmöneriste- ja ruiskutusmassoissa, laatoissa sekä kiinnitys- ja saumaustaasteissa, matoissa ja -listoituksissa, tasoitteissa, kiteissä, liimoissa, maaleissa ja tapeteissa, savuhormeissa, kiukaissa ja uuneissa, bitumituotteissa
- **PCB:tä ja lyijyä** käytettiin 1950-70-luvuilla rakennettujen talojen elementtien ja rakennusosien saumausmassoissa, joista aineet voivat siirtyä myös viereisiin rakennusmateriaaleihin tai maaperään. Lyijyä on käytetty polysulfidi-saumausmassojen koveteissa vielä 1980-luvulla.
- Vanhoissa rakenteissa esiintyy kosteuseristeenä kivihiilipikeä, ns. kreosoottia. Useimmiten kellarikerrosten lattia- ja seinärakenteissa, mutta mahdollisesti muuallakin. Kivihiilipiki sisältää satoja yhdistettä, joista ongelmallisimpia ovat **polysykliset aromaattiset hiilivedyt** (PAH).



Teetä asbesti- ja haitta-ainekartoitus asiantuntijalla

Ennen rakenteiden purkutöiden aloittamista on mahdolliset haitta-aineet kartoitettava. Kiratek Oy on asbesti- ja haitta-ainekartoitusten asiantuntija.

Kiratek Oy suorittaa asbesti- ja haitta-ainekartoitukset kokeneen, alaan koulutetun henkilöstön toimesta. Asbestikartoitukset teemme Ratu-kortiston ohjeeseen RT 08-10521 pohjautuen. Materiaalit paikallistetaan kenttätutkimuksin asiakirjojen ja piirustusten avulla.

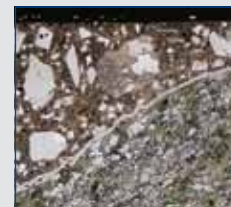
Tutkittavista materiaaleista otetut näytteet analysoimme Kiratek Oy:n tutkimuslaboratoriossa. Oman laboratorion ansiosta näytteenottomme on aina kattavaa, mikä lisää kartoitustulosten luotettavuutta. Tarvittaessa voimme täydentää otantaa nopeasti ja joustavasti.

Kartoitukset voidaan toteuttaa muulloinkin kuin korjaustoimenpiteiden yhteydessä, jolloin varmistetaan tilojen riskitön käyttö sekä huolto- ja korjaustyöt.

Tutkimuslaboriorimme palveluksessanne

Kiratek Oy on valtakunnallisesti toimiva kiinteistö- ja rakennetekninen konsulttitoimisto. Omien tutkimustoimintamme lisäksi tutkimuslaboriorimme vastaanottaa näytteitä muilta yrityksiltä ja yksityishenkilöiltä. Henkilökuntamme antaa tarvittaessa ohjeita näytteenottoon. Asbesti- ja kuitunäytteet raportoidaan 1 – 3 vrk näytteen saapumisesta.

- **Rakennusmateriaalien ja sisäilman mikrobimäärät** (STM:n Asumisterveysohjeen mukaisesti)
- **Näkyvän homekasvuston mikroskooppitutkimukset**
- **Rakennusmateriaalien asbesti** (valo- ja elektronimikroskooppi)
- **Mineraalivillakuidut** tasopintojen geelipeppinäyte (valomikroskooppi)
- **Betonirakenteiden kuntoon liittyvät tutkimukset** (mm. ohuthieet)
- **Haitta-aineet materiaalista, ilmasta ja maaperästä**, mm. PAH, PCB, raskasmetallit, VOC-näytteet



ASBESTI- JA HAITTA-AINEKARTOITUKSET:

- **ETELÄ-SUOMI:** Maija Ojala, rakennusinsinööri
Puh. 0207 401 014 • s-posti: maija.ojala@kiratek.fi
- **POHJOIS-SUOMI:** Seppo Suoperä, geologi, FM
puh. 0207 401 005 • s-posti: seppo.suopera@kiratek.fi

Lisätietoa palveluistamme: www.kiratek.fi



Kiratek

Kiinteistö- ja rakennetekninen konsulttitoimisto

HELSINKI • OULU • TAMPERE • ROVANIEMI